



**Правительство Хабаровского края
КОМИТЕТ ПО ЦЕНАМ И ТАРИФАМ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.06.2025 № 21/1

г. Хабаровск

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения МУП г. Хабаровска "Тепловые сети" объекта капитального строительства "Жилой комплекс по ул. Тихоокеанской в Краснофлотском районе г. Хабаровска" с тепловой нагрузкой 0,6692 Гкал/час (заявитель – ООО "ПЕРВЫЙ СЗ") в индивидуальном порядке

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ "О теплоснабжении", постановлениями Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 "О ценообразовании в сфере теплоснабжения", от 30 ноября 2021 г. № 2115 "Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения, Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче тепловой энергии, теплоносителя, а также об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации", приказами ФСТ России от 7 июня 2013 г. № 163 "Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения", от 13 июня 2013 г. № 760-э "Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения", постановлением Правительства Хабаровского края от 4 июня 2010 г. № 142-пр "Об утверждении Положения о комитете по ценам и тарифам Правительства Хабаровского края" и на основании экспертного заключения о проведенной экономической экспертизе обоснованности платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения МУП г. Хабаровска "Тепловые сети" объекта капитального строительства "Жилой комплекс по ул. Тихоокеанской в Краснофлотском районе г. Хабаровска" с тепловой нагрузкой 0,6692 Гкал/час (заявитель – ООО "ПЕРВЫЙ СЗ") в индивидуальном порядке (дело от 6 июня 2025 г. № 54/ТЭК) комитет по ценам и тарифам Правительства Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения МУП г. Хабаровска "Тепловые сети"

объекта капитального строительства "Жилой комплекс по ул. Тихоокеанской в Краснофлотском районе г. Хабаровска" с тепловой нагрузкой 0,6692 Гкал/час (заявитель – ООО "ПЕРВЫЙ СЗ") в индивидуальном порядке:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение (без НДС)
1	2	3	4
1	Плата за подключение объекта заявителя при отсутствии технической возможности, в том числе:	тыс. руб.	12 943,299
2	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей	тыс. руб.	194,175
2.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (ПП)	тыс. руб./ Гкал/ч	290,160
2.2	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/ч	0,6692
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в том числе:	тыс. руб.	7 782,419
3.1	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	тыс. руб.	7 782,419
3.1.1	Надземная (наземная) прокладка	тыс. руб.	0
3.1.2	Подземная прокладка	тыс. руб.	7 782,419
3.1.2.1	в т.ч. канальная, бесканальная	тыс. руб.	7 782,419
3.2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов:	тыс. руб.	0
4	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	тыс. руб.	4 966,705
4.1	Создание (реконструкция) источников тепловой энергии	тыс. руб.	0
4.2	Развитие существующих источников тепловой энергии	тыс. руб.	0
4.3	Расходы на развитие тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов)	тыс. руб.	4 966,705
4.3.1	Надземная прокладка	тыс. руб.	0

4.3.2	Подземная прокладка	тыс. руб.	4 966,705
4.3.2.1	В т.ч. канальная, бесканальная	тыс. руб.	4 966,705
4.4	Расходы на развитие тепловых пунктов	тыс. руб.	0
5	Налог на прибыль	тыс. руб./ Гкал/ч	0

Примечание: плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения акционерного общества "Дальневосточная генерирующая компания" объекта капитального строительства "Жилой комплекс по ул. Тихоокеанской в Краснофлотском районе г. Хабаровска" с тепловой нагрузкой 0,6692 Гкал/час (заявитель – ООО "ПЕРВЫЙ СЗ") в индивидуальном порядке установлена постановлением комитета по ценам и тарифам Правительства Хабаровского края от 28 августа 2024 г. № 23/6 "Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения акционерного общества "Дальневосточная генерирующая компания" объекта "Жилой комплекс по ул. Тихоокеанской в Краснофлотском районе г. Хабаровска" с тепловой нагрузкой 0,6692 Гкал/час (заявитель – МУП г. Хабаровска "Тепловые сети" в интересах ООО "ПЕРВЫЙ СЗ") в индивидуальном порядке".

2. Плата за подключение (технологическое присоединение), установленная в пункте 1 настоящего постановления, действует с момента вступления постановления в силу.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель



А.В. Сидорова