



**Правительство Хабаровского края  
КОМИТЕТ ПО ЦЕНАМ И ТАРИФАМ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

23.03.2022 № 9/3

г. Хабаровск

Об установлении размера платы за подключение к системе теплоснабжения муниципального унитарного предприятия города Хабаровска "Тепловые сети" объекта "Жилой дом с административными помещениями и подземной автостоянкой, расположенный(ые) по адресу: г. Хабаровск, Центральный район, пер. Доступный, на земельном участке(-ах) с кадастровым номером (-ами): 27:23:0030316:337, или на земельном(ых) участке(ах), образованном(ых) путем межевания/уточнения границ указанного земельного участка" с тепловой нагрузкой 3,1532 Гкал/час (заявитель – ООО "СЗ "Космос") в индивидуальном порядке

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ "О теплоснабжении", постановлениями Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 "О ценообразовании в сфере теплоснабжения", от 30 ноября 2021 г. № 2115 "Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения, Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче тепловой энергии, теплоносителя, а также об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации", приказами ФСТ России от 07 июня 2013 г. № 163 "Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения", от 13 июня 2013 г. № 760-э "Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения", постановлением Правительства Хабаровского края от 04 июня 2010 г. № 142-пр "Об утверждении Положения о комитете по ценам и тарифам Правительства Хабаровского края" и на основании экспертного заключения о проведенной экспертизе экономической обоснованности платы за подключение к системе теплоснабжения муниципального унитарного предприятия города Хабаровска "Тепловые сети" объекта "Жилой дом с административными помещениями и подземной автостоянкой, расположенный(ые) по адресу: г. Хабаровск, Центральный район, пер. Доступный, на земельном участке(-ах) с кадастровым номером(-ами): 27:23:0030316:337, или на земельном(ых) участке(ах), образованном(ых) путем межевания/уточнения границ указанного земельного участка" с тепловой нагрузкой 3,1532 Гкал/час (заявитель – ООО "СЗ "Космос")

003355

в индивидуальном порядке (дело от 10 февраля 2022 г. № 7/ТЭК) комитет по ценам и тарифам Правительства Хабаровского края  
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить размер платы за подключение к системе теплоснабжения муниципального унитарного предприятия города Хабаровска "Тепловые сети" объекта "Жилой дом с административными помещениями и подземной автостоянкой, расположенный(ые) по адресу: г. Хабаровск, Центральный район, пер. Доступный, на земельном участке(-ах) с кадастровым номером(-ами): 27:23:0030316:337, или на земельном(ых) участке(ах), образованном(ых) путем межевания/уточнения границ указанного земельного участка" с тепловой нагрузкой 3,1532 Гкал/час (заявитель – ООО "СЗ "Космос") в индивидуальном порядке:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение (без НДС)
1	2	3	4
1	Плата за подключение объекта заявителя при отсутствии технической возможности, в том числе:	тыс. руб.	10 290,28
2	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей	тыс. руб.	21,18
2.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	тыс. руб./ Гкал/ч	6,72
2.2	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/ч	3,1532
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в том числе:	тыс. руб.	4 134,11
3.1	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя (включая проектирование), в том числе:	тыс. руб.	4 134,11
3.1.1	Надземная (наземная) прокладка	тыс. руб.	0,00
3.1.2	Подземная прокладка	тыс. руб.	4 134,11
3.1.2.1	в т.ч. канальная	тыс. руб.	4 134,11
3.1.2.1.1	диаметр труб до 250 мм	тыс. руб.	4 134,11
3.1.2.2	бесканальная	тыс. руб.	0,00
3.2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов	тыс. руб.	0,00
4	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	тыс. руб.	6 134,99

4.1	Создание (реконструкция) источников тепловой энергии	тыс. руб.	0,00
4.2	Развитие существующих источников тепловой энергии	тыс. руб.	0,00
4.3	Расходы на развитие тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	тыс. руб.	6 134,99
4.3.1	Надземная (наземная) прокладка	тыс. руб.	0,00
4.3.2	Подземная прокладка	тыс. руб.	6 134,99
4.3.2.1	в т.ч. канальная	тыс. руб.	6 134,99
4.3.2.1.1	диаметр труб до 250 мм	тыс. руб.	6 134,99
4.3.2.2	бесканальная	тыс. руб.	0,00
4.4	Расходы на развитие тепловых пунктов	тыс. руб.	0,00
5	Налог на прибыль	тыс. руб./ Гкал/ч	0,00

Примечание: Размер платы за подключение к системе теплоснабжения АО "Дальневосточная генерирующая компания" объекта "Жилой дом с административными помещениями и подземной автостоянкой, расположенный(ые) по адресу: г. Хабаровск, Центральный район, пер. Доступный, на земельном участке (-ах) с кадастровым номером(-ами): 27:23:0030316:337, или на земельном(ых) участке(ах), образованном(ых) путем межевания/уточнения границ указанного земельного участка" с тепловой нагрузкой 3,1532 Гкал/час установлен постановлением комитета по ценам и тарифам Правительства Хабаровского края от 15 сентября 2021 г. № 30/2.

2. Размер платы, установленный в пункте 1 настоящего постановления, действует с момента вступления постановления в силу в установленном законодательством порядке.

Председатель



*Сидорова*

А.В. Сидорова