



ПРАВИТЕЛЬСТВО ХАБАРОВСКОГО КРАЯ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

24 октября 2025 г. № 698-рп
г. Хабаровск

О внесении изменений в инвестиционную программу муниципального унитарного предприятия города Хабаровска "Тепловые сети" в сфере теплоснабжения на 2025 – 2027 годы, утвержденную распоряжением Правительства Хабаровского края от 15 июля 2024 г. № 441-рп

В соответствии с пунктами 2, 45 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. № 410, постановлением Правительства Хабаровского края от 22 декабря 2010 г. № 363-пр "Об определении уполномоченных исполнительных органов Хабаровского края по реализации федеральных законов от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ "О теплоснабжении", от 27 июля 2010 г. № 237-ФЗ "О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации":

Внести изменение в инвестиционную программу муниципального унитарного предприятия города Хабаровска "Тепловые сети" в сфере теплоснабжения на 2025 – 2027 годы, утвержденную распоряжением Правительства Хабаровского края от 15 июля 2024 г. № 441-рп, изложив таблицу 1 в новой редакции согласно приложению к настоящему распоряжению.

Губернатор, Председатель
Правительства края



Д.В. Демешин

ПРИЛОЖЕНИЕ
к распоряжению
Правительства
Хабаровского края
от 24 октября 2025 г. № 698-рп

"Таблица 1. Инвестиционная программа муниципального унитарного предприятия города Хабаровска "Тепловые сети" в сфере теплоснабжения на 2025 – 2027 годы

№ п/п	Наименование мероприятий	Кадастровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики										Год начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. без НДС							Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, тыс. руб. без НДС											
					Наименование и значение показателя												Плановые расходы		профинансировано к 2025 году	Финансирование, в т.ч. по годам			остаток финансирования	амортизация (стр. 1.1 ФП)	прибыль, направленная на инвестиции (стр. 1.2 ФП)	средства, полученные за счет платы за подключение (стр. 1.4 ФП)	прочие собственные средства (стр. 1.5 ФП)	экономия расходов (стр. 1.5 ФП)		расходы на оплату ли-зинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга) (стр. 1.6 ФП)	иные собственные средства (стр. 2 ФП)	привлеченные средства на воз-вратной основе (стр. 23 ФП)	бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов (стр. 4 ФП)	прочие источники финансирования (стр. 5 ФП)	
					до реализации мероприятия					после реализации мероприятия							в том числе:			2025	2026	2027													
					Тепловая сеть				тепловая нагрузка, Гкал/ч	Тепловая сеть				тепловая нагрузка, Гкал/ч			ПИР	СМР																	
					условный диаметр, мм	пропускная способность, т/ч	протяженность (в одно-трубном исчислении), пм	способ прокладки		условный диаметр, мм	пропускная способность, т/ч	протяженность (в одно-трубном исчислении), пм	способ прокладки																						
1	2	3	4	5	6.1	6.2	6.3	6.4	6.5	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	8	9	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	11.1	11.2	11.3	11.4	11.5.1	11.5.2	11.6	11.7	11.8	11.9	11.10

Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей

[illegible]

1	2	3	4	5	6.1	6.2	6.3	6.4	6.5	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	8	9	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	11.1	11.2	11.3	11.4	11.5.1	11.5.2	11.6	11.7	11.8	11.9	11.10	
	ную)			8,15(от врезки ЦТК- 611.05/01																																
3.1.14	Рекон- струкция существу- ющих тепловых сетей (из- менение трассиров- ки с изме- нением диаметров и проклад- кой преди- золирован- ных трубо- проводов ППМИ)	теп- ло- вая сеть	г. Хаба- ровск, т/с к ж.д. ДОС (Б.Аэродр ом), 60, 50, 65, 57, 46, 61	250 200 150 150 100 100 80 70 50		185 40 25.2 636 21,4 301,8 14 26,8 97,8	надземно надземно канал надземно канал надземно надземно надземно надземно	250 200 150 125 100 80 70 50		112 187,6 213,8 164,6 83,8 99,2 125 55,6	б/канал б/канал б/канал б/канал б/канал б/канал б/канал б/канал	2027	2027	22	820,02		22	820,02			22	820,02		8	973,19	13	846,83									
3.1.15	Рекон- струкция существу- ющих тепловых сетей (из- менение типа про- кладки с надземной на беска- нальную с применени- ем преди- золирован- ных трубо- проводов ППМИ))	теп- ло- вая сеть	г. Хаба- ровск, т/с к ж.д. ДОС (Б.Аэродо м), 60, 50, 65, 57, 46, 61; т/с к ж.д. ДОС (Б.Аэродо м), 74, 45, 53; Т/С к ж.д. ДОС (Б.Аэродо м), 16а, 47, 48, 58а, 20а; т/с к ж.д. ДОС (Б.Аэродо м), 69, 59 (И оче- редь)	150 100 80		267,8 229,8 125,4	надземно надземно надземно	125 100 80		102,6 302,2 53,4	б/канал б/канал б/канал	2027	2027	7	381,79		7	381,79			7	381,79		2	902,63	4	479,16									
3.1.16	Рекон- струкция существу- ющих тепловых сетей (из- менение типа про- кладки с надземной на беска- нальную с применени- ем преди- золирован- ных трубо- проводов ППМИ))	теп- ло- вая сеть	г. Хаба- ровск, т/с с дрена- жем ул. Петра Комарова, к дому №3	100		56	канал	125 100 80		100 40 480	канал канал канал	2027	2027	16	816,93		16	816,93			16	816,93		6	612,68	10	204,25									

1	2	3	4	5	6.1	6.2	6.3	6.4	6.5	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	8	9	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	11.1	11.2	11.3	11.4	11.5.1	11.5.2	11.6	11.7	11.8	11.9	11.10
3.1.17	Реконструкция существующих тепловых сетей (изменение типа прокладки с надземной на бесканальную с применением предизолированных трубопроводов ПТМИ))	тепловая сеть	г. Хабаровск, т/т ул. Промышленная, 60,24,4,4А, Шмаковская, 6,7,10А,34, пер. Шмаковский, 10,11	300		1296	надземно		300		1296,4	б/канал		2026	2027	60	845,88		60	845,88		30	976,77	29	869,11		24	782,01	36	063,87					
3.1.18	Реконструкция существующих тепловых сетей (изменение типа прокладки с надземной на бесканальную с применением предизолированных трубопроводов ПТУ ПЭ)	тепловая сеть	г. Хабаровск, т/с с дренажем 662.05/1 - ул. Кооперативная, 5, ул. Красина, 5,5А,7, ул. Панькова, 11, ул. Льва Толстого, 22, Амурский бульвар, 44,46,46А, 48	250			надземно		250		132	б/канал		2027	2027	4	952,28		4	952,28		4	952,28		1	947,31	3	004,97							
3.1.19	Реконструкция существующих тепловых сетей (изменение типа прокладки с надземной на бесканальную с применением предизолированных трубопроводов ПТУ ПЭ)	тепловая сеть	г. Хабаровск, т/т по ул. Сигнальная, 4	150		351	надземно		150		351	б/канал		2026	2026	7	425,45		7	425,45		7	425,45		3	125,11	4	300,34							
3.1.20	Реконструкция существующих тепловых сетей (изменение типа прокладки с надземной на бесканальную с применением предизолированных	тепловая сеть	г. Хабаровск, т/с по ул. ДОС, 16к, 20к, 21, 43, 44, 45, 47, 48, 53, 54, 57, 74 (ДОС,45)	250		207	надземно		200 150 100		76 78 13	б/канал б/канал б/канал		2025	2025	6	152,69		6	152,69		6	152,69		625,12	5	527,57								

1	2	3	4	5	6.1	6.2	6.3	6.4	6.5	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	8	9	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	11.1	11.2	11.3	11.4	11.5.1	11.5.2	11.6	11.7	11.8	11.9	11.10			
3.1.32	Реконструкция существующих тепловых сетей (изменение диаметров тепловой сети)		тепл. сеть	г. Хабаровск, т/с по ул. Ким Ю Чена, 47, 47А, 45А, ул. Панькова, 20, 22, 24, 28 (ул. Ким Ю Чена, 45)	250		80	канал		150		88	канал		2025	2025	3 231,49		3 231,49		3 231,49				0		3 231,49											
3.1.33	Реконструкция существующих тепловых сетей (изменение конструкции тепловой изоляции)		тепл. сеть	г. Хабаровск, т/т к 9-ти этажному ж.д. по Амурский б-р, 51	100		7,9	б/канал		100		10	канал		2025	2025	803,18		803,18		803,18				0		803,18											
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																																						
3.2.1.	Реконструкция объектов предприятия			Проектирование, автоматизация, диспетчеризация ЦТП город Хабаровск			5					5			2025	2026	21 997,42		21 997,42		5 896,54	16 100,88			12 672,82		9 324,60											
3.2.2.	Реконструкция объектов предприятия			Работы по модернизации ЦТП ХНПЗ по ул. Забайкальская, 18, 1,2 этапы город Хабаровск			1					1			2025	2026	5 015,67		5 015,67		753,20	4 262,47			2 547,12		2 468,55											
Всего по группе 3																	392 524,74		392 524,74		140 510,01	129 250,97	122 763,76		161 034,97		231 489,77											
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																																						
4.1.1.	Приобретение машин и механизмов, транспортных средств			Самосвал КАМАЗ, колесная формула 6х4, ДВС дизельный, экологический класс ЕВРО 5, грузоподъемность 15,1 т., максимальная масса 25,2 тонн, город Хабаровск			1					1			2026	2026	5 391,31		5 391,31		5 391,31				2 269,01		3 122,30											

