

Код отчёта: PP110.OPEN.INFO.BALANCE.HEAT.EIAS

Версия отчёта: 1.0.0

Информация о показателях финансово-хозяйственной деятельности, об основных потребительских характеристиках регулируемых товаров и услуг, об инвестиционных программах

Субъект РФ	Хабаровский край
Год	2023
Тип отчёта	первичное раскрытие информации
Наименование ЮЛ / ИП	МУП г. Хабаровска "Тепловые сети"
ИНН	2702040135
КПП	272201001
Тип теплоснабжающей организации	Единая теплоснабжающая организация
Система налогообложения	ОСН
Отсутствует Интернет в границах территории МО, где организация осуществляет регулируемые виды деятельности	нет
Организация осуществляет поставку товаров (оказание услуг) только по нерегулируемым ценам	нет
Регулируемая организация осуществляет сдачу годового бухгалтерского баланса в налоговые органы	да
Дата направления годового бухгалтерского баланса в налоговые органы	18.03.2024
Превышает ли выручка от регулируемой деятельности 80% совокупной выручки за отчетный год	нет
Организация выполняет инвестиционную программу	нет
Почтовый адрес регулируемой организации	680011 город Хабаровск, ул. Советская, 20
Фамилия, имя, отчество руководителя	Литвинчук Алексей Анатольевич

Ответственный за заполнение формы

Фамилия, имя, отчество	Блинникова Светлана Алексеевна
Должность	ведущий экономист
Контактный телефон	(4212) 46-21-90 (132)
E-mail	<a href="mailto:office@teploseti.net">office@teploseti.net</a>

Перечень муниципальных районов и муниципальных образований (территорий оказания услуг)

Муниципальный район		Муниципальное образование	
№ п/п	Наименование	Наименование	ОКТМО
3	4	6	7
1	Территория 1		
1.1	Город Хабаровск	Город Хабаровск	08701000
Добавить МО			
Добавить территорию оказания услуг			

Информация о показателях финансово-хозяйственной деятельности, об основных потребительских характеристиках регулируемых товаров и услуг, об инвестиционных программах

МУП г. Хабаровска "Тепловые сети"

Вид деятельности		Дифференциация по территориям			Дифференциация по централизованным системам		
№ п/п	Наименование	да/нет	№ п/п	Наименование	да/нет	№ п/п	Наименование
1	Производство тепловой энергии. Некомбинированная выработка; Производство. Теплоноситель; Передача. Тепловая энергия; Передача. Теплоноситель	нет	1		нет	1	
				<a href="#">Добавить описание территории</a>			
<a href="#">Добавить централизованную систему</a>							
<a href="#">Добавить вид деятельности</a>							

Форма 8. Информация о товарах (об услугах), поставляемых (оказываемых) единой теплоснабжающей организацией в ценовых зонах теплоснабжения по регулируемым ценам (тарифам) в сфере теплоснабжения, информация о товарах (об МУП г. Хабаровска "Тепловые сети"

		Вид деятельности Территория оказания услуг Централизованная система	Производство тепловой энергии, без дифференциации без дифференциации	
		Параметры формы		
№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация	
1	Выручка от регулируемого вида деятельности с распределением по видам деятельности	тыс. руб.	268 443,00	Указывается выручка от регулируемого вида деятельности с распределением по видам деятельности.
2	Себестоимость производимых товаров (оказываемых услуг) по регулируемому виду деятельности, включая:	тыс. руб.	266 951,40	Указывается суммарная себестоимость производимых товаров.
2.1	Расходы на приобретаемую тепловую энергию (мощность), теплоноситель	тыс. руб.	366,10	
2.2	Расходы на топливо с указанием по каждому виду топлива стоимости (за единицу объема), объема и способа его приобретения, стоимости его доставки	тыс. руб.	140 300,10	Указываются суммарные расходы на приобретение топлива всех видов.
2.2.1	газ природный по регулируемой цене	x	x	В колонке «Наименование параметра» указывается вид приобретаемого топлива.□ Если приобретается несколько видов топлива, то информация по каждому из них указывается отдельно. В колонке «Единица измерения» указывается единица измерения объема приобретаемого топлива.□ В колонке «Информация» указывается величина объема приобретаемого топлива.
2.2.1.1	объем	тыс м3	10 992,24	
2.2.1.2	стоимость за единицу объема	тыс. руб.	10,88	
2.2.1.3	стоимость доставки	тыс. руб.		
2.2.1.4	способ приобретения	x	Торги/аукционы	
2.2.2	уголь бурый	x	x	В колонке «Наименование параметра» указывается вид приобретаемого топлива.□ Если приобретается несколько видов топлива, то информация по каждому из них указывается отдельно. В колонке «Единица измерения» указывается единица измерения объема приобретаемого топлива.□ В колонке «Информация» указывается величина объема приобретаемого топлива.
2.2.2.1	объем	тонны	3 031,66	
2.2.2.2	стоимость за единицу объема	тыс. руб.	4,83	
2.2.2.3	стоимость доставки	тыс. руб.		
2.2.2.4	способ приобретения	x	Торги/аукционы	
2.2.3	керосин	x	x	В колонке «Наименование параметра» указывается вид приобретаемого топлива.□ Если приобретается несколько видов топлива, то информация по каждому из них указывается отдельно. В колонке «Единица измерения» указывается единица измерения объема приобретаемого топлива.□ В колонке «Информация» указывается величина объема приобретаемого топлива.
2.2.3.1	объем	тонны	93,54	
2.2.3.2	стоимость за единицу объема	тыс. руб.	64,92	
2.2.3.3	стоимость доставки	тыс. руб.		
2.2.3.4	способ приобретения	x	Торги/аукционы	
<b>Добавить вид топлива</b>				
2.3	Расходы на приобретаемую электрическую энергию (мощность), используемую в технологическом процессе (предназначенная стоимость 1 кВт·ч (с учетом потерь))	тыс. руб.	17 229,30	
2.3.1	Объем приобретения электрической энергии	руб.	5,10	
2.3.2	Объем приобретения электрической энергии	тыс. кВт·ч	3 378,36	
2.4	Расходы на приобретение холодной воды, используемой в технологическом процессе	тыс. руб.	10 027,50	
2.5	Расходы на химические реагенты, используемые в технологическом процессе	тыс. руб.	95,3000	
2.6	Расходы на оплату труда и страховых взносов на обязательное социальное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда основного производственного персонала	тыс. руб.	37 900,50	
2.6.1	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	0,00	
2.6.2	Страховые взносы на обязательное социальное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда основного производственного персонала	тыс. руб.	0,00	
2.7	Расходы на оплату труда и страховых взносов на обязательное социальное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда административно-управленческого персонала	тыс. руб.	23 119,90	
2.7.1	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	тыс. руб.	0,00	
2.7.2	Страховые взносы на обязательное социальное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда административно-управленческого персонала	тыс. руб.	0,00	
2.8	Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	9 017,60	
2.8.1	Расходы на амортизацию основных средств	тыс. руб.	9 017,60	
2.8.2	Расходы на амортизацию нематериальных активов	тыс. руб.	0,00	
2.9	Расходы на аренду имущества, используемого для осуществления регулируемого вида деятельности	тыс. руб.	0,00	
2.10	Общепроизводственные расходы, в том числе:	тыс. руб.	4 379,20	Указывается общая сумма общепроизводственных расходов.
2.10.1	Расходы на текущий ремонт	тыс. руб.	0,00	Указываются расходы на текущий ремонт, отнесенные к общепроизводственным расходам.
2.10.2	Расходы на капитальный ремонт	тыс. руб.	4 379,20	Указываются расходы на капитальный ремонт, отнесенные к общепроизводственным расходам.
2.11	Общезайцевые расходы, в том числе:	тыс. руб.	7 651,50	Указывается общая сумма общезайцевых расходов.
2.11.1	Расходы на текущий ремонт	тыс. руб.	0,00	Указываются расходы на текущий ремонт, отнесенные к общезайцевым расходам.
2.11.2	Расходы на капитальный ремонт	тыс. руб.	7 651,50	Указываются расходы на капитальный ремонт, отнесенные к общезайцевым расходам.
2.12	Расходы на капитальный и текущий ремонт основных средств	тыс. руб.	11 984,30	Указывается информация об объемах товаров и услуг, их стоимости и о способах приобретения у тех организаций, сумма оплаты услуг которых превышает 20 процентов суммы расходов по указанной статье расходов
2.12.1	Информация об объемах товаров и услуг, их стоимости и способах приобретения у тех организаций, сумма оплаты услуг которых превышает 20 процентов суммы расходов по	x	отсутствует	
2.13	Прочие расходы, которые подлежат отнесению на регулируемые виды деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации	тыс. руб.	5 246,20	Указывается общая сумма прочих расходов, которые подлежат отнесению на регулируемые виды деятельности в соответствии с законодательством в сфере теплоснабжения.
2.13.1	аутсорсинг Антенная	тыс. руб.	1 265,60	Указываются прочие расходы, которые подлежат отнесению на регулируемые виды деятельности в соответствии с законодательством.
2.13.2	покупная т/энергия Антенная	тыс. руб.	366,10	Указываются прочие расходы, которые подлежат отнесению на регулируемые виды деятельности в соответствии с законодательством.
2.13.3	прочие расходы (налог на имущество, выплаты по кол.договору)	тыс. руб.	3 614,50	Указываются прочие расходы, которые подлежат отнесению на регулируемые виды деятельности в соответствии с законодательством.
<b>Добавить прочие расходы</b>				
3	Валовая прибыль (убытки) от реализации товаров и оказания услуг по регулируемым видам деятельности	тыс. руб.	5 106,10	
4	Чистая прибыль, полученная от регулируемого вида деятельности, в том числе:	тыс. руб.	1 491,60	Указывается общая сумма чистой прибыли, полученной от регулируемого вида деятельности.
4.1	Размер расходования чистой прибыли на финансирование мероприятий, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации	тыс. руб.	0,00	
5	Изменение стоимости основных фондов, в том числе:	тыс. руб.	14 221,91	Указывается общее изменение стоимости основных фондов.
5.1	Изменение стоимости основных фондов за счет:	тыс. руб.	14 221,91	Указываются общее изменение стоимости основных фондов за счет их ввода в эксплуатацию и вывода из эксплуатации.
5.1.1	Изменения стоимости основных фондов за счет их ввода в эксплуатацию	тыс. руб.	14 736,09	Указываются изменения стоимости основных фондов за счет их ввода в эксплуатацию.
5.1.2	Изменения стоимости основных фондов за счет их вывода в эксплуатацию	тыс. руб.	514,18	Указываются изменения стоимости основных фондов за счет их вывода из эксплуатации.
5.2	Изменение стоимости основных фондов за счет их переноса	тыс. руб.	0,00	
6	Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность, включая бухгалтерский баланс и приложения к нему	x		Указывается ссылка на документ, предварительно загруженный в хранилище файлов ФГИС ЕИАС.□ Регулируемыми организациями информация раскрывается в случае, если выручка от регулируемых видов деятельности превышает 80 процентов совокупной выручки за отчетный год.
7	Установленная тепловая мощность объектов основных фондов, используемых для теплоснабжения, в том числе по каждому источнику тепловой энергии	Гкал/ч	77,27	Указывается суммарная установленная тепловая мощность объектов основных фондов, используемых для осуществления теплоснабжения.□ Регулируемыми организациями указывается информация по объектам, используемым для осуществления регулируемых видов деятельности.
7.1	котельная по ул. Мельничная, 27а	Гкал/ч	70,62	Указывается установленная тепловая мощность для источника тепловой энергии.
7.2	котельная по ул. Балашовская, 7а	Гкал/ч	4,97	Указывается установленная тепловая мощность для источника тепловой энергии.
7.3	котельная по ул. Салтыкова-Щедрина, 29а	Гкал/ч	0,60	Указывается установленная тепловая мощность для источника тепловой энергии.
7.4	котельная по ул. Антенная, 24	Гкал/ч	1,08	Указывается установленная тепловая мощность для источника тепловой энергии.
<b>Добавить источник тепловой энергии</b>				
В случае наличия нескольких источников тепловой энергии установленная тепловая мощность по каждому из них				

8	Тепловая нагрузка по договорам, заключенным в рамках осуществления регулируемых видов деятельности	Гкал/ч	26,66	Регулируемыми организациями указывается информация по договорам, заключенным в рамках осуществления регулируемых видов деятельности
9	Объем вырабатываемой регулируемой организацией тепловой энергии в рамках осуществления регулируемых видов деятельности	тыс. Гкал	102,2738	Регулируемыми организациями указывается информация тепловой энергии, выработанной в рамках осуществления регулируемых видов деятельности.
9.1	Объем приобретаемой регулируемой организацией тепловой энергии в рамках осуществления регулируемых видов деятельности	тыс. Гкал		Информация указывается только единичными теплоснабжающими организациями.
10	Объем тепловой энергии, отпускаемой потребителям по договорам, заключенным в рамках осуществления регулируемых видов деятельности, определенном в том числе	тыс. Гкал	87,2834	Указывается общий объем тепловой энергии, отпускаемой потребителям. □ Регулируемыми организациями указывается информация, включая отдельно сведения об определенном по приборам учета объеме тепловой энергии, отпускаемой потребителям по договорам, максимальный объем потребления тепловой энергии объектов которых составляет менее чем 0,2 Гкал/ч
10.1	По приборам учёта	тыс. Гкал	59,1834	
10.1.1	Определенный по приборам учета объем тепловой энергии, отпускаемой по договорам потребителям, максимальный объем потребления тепловой энергии объектов которых составляет менее чем 0,2 Гкал	тыс. Гкал	28,1000	
10.2	Расчётным путём	тыс. Гкал	28,1000	
10.3	По нормативам потребления коммунальных услуг и нормативам потребления коммунальных ресурсов	тыс. Гкал	28,1000	
11	Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, утвержденные уполномоченным органом	тыс. Гкал/год	11,75	
12	Фактический объем потерь при передаче тепловой энергии	тыс. Гкал/год	11,98	
13	Среднестатистическая численность основного производственного персонала	человек	42,2000	
14	Среднестатистическая численность административно-управленческого персонала	человек	15,4000	
15	Норматив удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии, используемыми для осуществления регулируемых видов деятельности, в целом по регулируемой организации или с распределением по источникам тепловой энергии (в зависимости от показателя (показателей), утвержденного	кг у. т./Гкал	166,0660	
× 15.1	котельная по ул. Мельничная, 27а	кг у. т./Гкал	161,1900	Указывается норматив удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии для отдельного источника тепловой энергии.
× 15.2	котельная по ул. Балашовская, 7а	кг у. т./Гкал	236,8100	Указывается норматив удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии для отдельного источника тепловой энергии.
× 15.3	котельная по ул. Салтыкова-Щедрина, 29а	кг у. т./Гкал	164,7200	Указывается норматив удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии для отдельного источника тепловой энергии.
× 15.4	котельная по ул. Антенная, 24	кг у. т./Гкал	187,0800	Указывается норматив удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии для отдельного источника тепловой энергии.
<b>Добавить источник тепловой энергии</b>				В случае наличия нескольких источников тепловой энергии норматив удельного расхода условного топлива по
16	Фактический удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии, используемыми для осуществления регулируемых видов деятельности, в целом по регулируемой организации или с распределением по источникам тепловой энергии (в зависимости от показателя (показателей), утвержденного уполномоченным органом)	кг усл. топл./Гкал	155,9150	Регулируемыми организациями указывается информация с распределением по источникам тепловой энергии, используемым для осуществления регулируемых видов деятельности.
× 16.1	котельная по ул. Мельничная, 27а	кг усл. топл./Гкал	147,8380	Указывается фактический удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии для отдельного источника тепловой энергии.
× 16.2	котельная по ул. Балашовская, 7а	кг усл. топл./Гкал	267,8640	Указывается фактический удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии для отдельного источника тепловой энергии.
× 16.3	котельная по ул. Салтыкова-Щедрина, 29а	кг усл. топл./Гкал	122,3090	Указывается фактический удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии для отдельного источника тепловой энергии.
× 16.4	котельная по ул. Антенная, 24	кг усл. топл./Гкал	248,0200	Указывается фактический удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии для отдельного источника тепловой энергии.
<b>Добавить источник тепловой энергии</b>				В случае наличия нескольких источников тепловой энергии фактический удельный расход условного топлива по
17	Удельный расход электрической энергии на производство (передачу) тепловой энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой потребителям по договорам, заключенным в рамках осуществления регулируемых видов деятельности	тыс. кВт.ч/Гкал	0,00	Регулируемыми организациями указывается информация с по договорам, заключенным в рамках осуществления регулируемой деятельности.
18	Удельный расход холодной воды на производство (передачу) тепловой энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой потребителям по договорам, заключенным в рамках осуществления регулируемых видов деятельности	куб.м/Гкал	0,00	Регулируемыми организациями указывается информация с по договорам, заключенным в рамках осуществления регулируемой деятельности.
19	Информация о показателях технико-экономического состояния систем теплоснабжения (за исключением теплоснабжающих установок потребителей тепловой энергии, теплоносителя, а также источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), в т.ч.:	x		Указывается ссылка на документ, предварительно загруженный в хранилище файлов ФГИС ЕИАС.
19.1	Информация о показателях физического износа объектов теплоснабжения	x		Указывается ссылка на документ, предварительно загруженный в хранилище файлов ФГИС ЕИАС.
19.2	Информация о показателях энергетической эффективности объектов теплоснабжения	x		Указывается ссылка на документ, предварительно загруженный в хранилище файлов ФГИС ЕИАС.

Форма 12. Информация об основных потребительских характеристиках товаров, услуг регулируемой организации, цены (тарифы) в сфере теплоснабжения на которые подлежат регулированию, об основных потребительских характеристиках товаров (услуг), поставляемых МУП г. Хабаровска "Тепловые сети"

		Вид деятельности	Производство тепловой энергии. Некомбинированная выработка: Производство. Теплоноситель: Передача. Тепловая	
		Территория оказания услуг	без дифференциации	
		Централизованная система	без дифференциации	
		Параметры формы		
№ п/п	Информация, подлежащая раскрытию	Единица измерения	Информация	Ссылка на документ
1	Количество аварий на тепловых сетях	ед. на км	0,00	
2	Количество аварий на источниках тепловой энергии	ед. на источник	0,00	
3	Сведения о несоблюдении значений параметров качества теплоснабжения и (или) параметров, отражающих допустимые перемены в теплоснабжении	х	х	Информация в данной строке раскрывается только единой теплоснабжающей организацией в ценовых зонах теплоснабжения (обобщенная информация о количестве составленных актов, подтверждающих факт превышения разрешенных отклонений значений параметров, о средней продолжительности устранения превышения разрешенных отклонений значений параметров, о совокупной величине снижения размера платы за тепловую энергию (мощность) потребителям в связи с превышением разрешенных отклонений значений параметров)
3.1	количество составленных актов, подтверждающих факт превышения разрешенных отклонений значений параметров	шт.		
3.2	средняя продолжительность устранения превышения разрешенных отклонений значений параметров	дн.		
3.3	совокупная величина снижения размера платы за тепловую энергию (мощность) потребителям в связи с превышением разрешенных отклонений значений параметров	руб.		
4	Показатели надежности и энергетической эффективности, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации	х	Не утверждены	В колонке «Ссылка на документ» указывается материал в виде ссылки на документ, содержащий информацию об установленных показателях, предварительно загруженный в хранилище данных ФГИС ЕИАС.□ В случае, если показатели не утверждены в колонке «Информация» указывается «Не утверждены».□ Информация в данной строке не раскрывается единой теплоснабжающей организацией в ценовых зонах теплоснабжения, теплоснабжающей организацией в ценовых зонах теплоснабжения и теплосетевой организацией в ценовых зонах теплоснабжения.
4.1	Плановые показатели надежности объектов теплоснабжения	х	х	х
4.1.1	количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей	ед.в год/км		
4.1.2	количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности	ед.в год/Гкал/час		
4.2	Плановые показатели энергетической эффективности объектов теплоснабжения	х	х	х
4.2.1	удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпущенной с коллекторов источников тепловой энергии	т.у.т./Гкал		
4.2.2	отношение величины технологических потерь к материальной характеристике тепловой сети	х	х	х
4.2.1.1	при передаче тепловой энергии	Гкал/кв.м		
4.2.1.2	при передаче теплоносителя	тонн/кв.м		
4.2.3	величина технологических потерь	х	х	х
4.2.3.1	при передаче тепловой энергии	Гкал/год		
4.2.3.2	при передаче теплоносителя по тепловым сетям	тонн/год		
5	Доля исполненных в срок договоров о подключении (технологическом присоединении) к системе теплоснабжения	%	100,00	Указывается процент от общего количества заключенных договоров о подключении (технологическом присоединении) к системе теплоснабжения.□ □ Единой теплоснабжающей организацией указывается доля числа исполненных в срок договоров о подключении (технологическом присоединении) к системе теплоснабжения в зоне ее деятельности в ценовых зонах теплоснабжения (процентов общего количества заключенных договоров о подключении (технологическом присоединении) к системе теплоснабжения.□ Информация в данной строке не раскрывается теплоснабжающей организацией в ценовых зонах теплоснабжения и теплосетевой организацией в ценовых зонах теплоснабжения
6	Средняя продолжительность рассмотрения заявок на заключение договоров о подключении (технологическом присоединении) к системе теплоснабжения	дн.	3,00	Единой теплоснабжающей организацией информация раскрывается в зоне ее деятельности в ценовых зонах теплоснабжения.□ Информация в данной строке не раскрывается теплоснабжающей организацией в ценовых зонах теплоснабжения и теплосетевой организацией в ценовых зонах теплоснабжения.

1 Едиными теплоснабжающими организациями, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями в ценовых зонах теплоснабжения указывается информация об основных потребительских характеристиках товаров и услуг, поставляемых и оказываемых этими организациями в ценовых зонах теплоснабжения.